



صافولا تبيع المستودع المركزي بالرياض بـ 299 مليون ريال وتعيد استجاره

تمشياً مع خطط الشركة لبيع الأصول العقارية العاملة وإعادة استجارها بهدف رفع العائد على الأصول واستخدام السيولة المتحصلة من عملية البيع بإعادة استثمارها في الأنشطة الرئيسية للمجموعة علماً بأن الشركة قد حققت أرباحاً رأسمالية من هذه الصفقة بلغت 55 مليون ريال سعودي لن تنعكس على أرباح العام المالي 2009م، بل سيتم توزيعها على فترة الإيجار حسب المعالجة المحاسبية.

الجدير بالذكر أن المستشار المالي لشركة المتون العالمية للاستثمار العقاري القابضة وشركة العزيزية بنده في هذه الصفقة هو شركة كي بي أم جي للاستشارات المالية.

صرح د. سامي باروم العضو المنتدب لشركة مجموعة صافولا أن شركة المتون العالمية للاستثمار العقاري القابضة (إحدى الشركات التابعة لصافولا والمملوكة بنسبة 80% لها و 20% لشركة عبدالقادر المهيدب وأولاده) أنهت السبب الماضي عملية بيع المستودع المركزي بالرياض إلى «شركة الراجحي المالية» وذلك بمبلغ وقدره 299 مليون ريال سعودي على أن تقوم «شركة الراجحي المالية» بتأجير المستودع المركزي إلى شركة العزيزية بنده (إحدى الشركات التابعة لصافولا) لمدة ثمانية عشرة سنة قابلة للتمديد لمدة سبع سنوات أخرى. وأضاف د. باروم أن هذه الصفقة تأتي