



صافولا

مجموعة

الندوة

التاريخ: 1/4 / 2010م

صفحة رقم (6)

الصحيفة: الندوة العدد: 15553

صافولا تعلن عن بيع المستودع المركزي لأسواق بئدة بالرياض وإعادة استئجاره بعقد طويل الأجل

للمجموعة علما بأن الشركة قد حققت أرباحاً رأسمالية من هذه الصفقة بلغت ٥٥ مليون ريال سعودي لن تنعكس على أرباح العام المالي ٢٠٠٩م، بل سيتم توزيعها على فترة الإيجار حسب المعالجة المحاسبية. والجدير بالذكر إن المستشار المالي لشركة المتون العالمية للاستثمار العقاري القابضة وشركة العزيزية بئدة في هذه الصفقة هو شركة كي بي أم جي للاستشارات المالية (ذ.م.م).

ريال سعودي على أن تقوم (شركة الراجحي المالية) بتأجير المستودع المركزي إلى شركة العزيزية بئدة (إحدى الشركات التابعة لمجموعة صافولا) لمدة ثمان عشرة سنة قابلة للتمديد لمدة سبع سنوات أخرى. وأضاف د. باروم بأن هذه الصفقة تأتي تمشياً مع خطط الشركة ببيع الأصول العقارية العاملة وإعادة استئجارها بهدف رفع العائد على الأصول واستخدام السيولة المتحصلة من عملية البيع بإعادة استثمارها في الأنشطة الرئيسية

الرياض: الندوة
صرح د. سامي باروم العضو المنتدب لشركة مجموعة صافولا بأن شركة المتون العالمية للاستثمار العقاري القابضة (إحدى الشركات التابعة لمجموعة صافولا والمملوكة بنسبة ٨٠٪ لمجموعة صافولا و٢٠٪ لشركة عبدالقادر المهيدب وأولاده) قد أنهت بتاريخ السبت الثاني من يناير ٢٠١٠م عملية بيع المستودع المركزي بالرياض إلى (شركة الراجحي المالية) وذلك بمبلغ وقدره ٢٩٩ مليون