



«صافولا» تبيع المستودع المركزي لأسواق بندة بـ ٢٩٩ مليون ريال

□ الرياض - «الحياة»



مجموعة صافولا
The Savola Group

على الأصول، واستخدام السيولة المتحصلة من عملية البيع، بإعادة استثمارها في الأنشطة الرئيسية للمجموعة.

وأشار باروم إلى أن الشركة حققت أرباحاً رأسمالية من هذه الصفقة بلغت ٥٥ مليون ريال، ولن تنعكس على أرباح عام ٢٠٠٩، بل سيتم توزيعها على فترة الأيجار بحسب المعالجة المحاسبية.

يذكر أن المستشار المالي لشركة المتون العالمية للاستثمار العقاري القابضة وشركة العزيزية بندة في هذه الصفقة هو شركة كي بي أم جي للاستشارات المالية.

في الرياض إلى شركة الراجحي المالية، وذلك بمبلغ وقدره ٢٩٩ مليون ريال.

وأضاف باروم أن شركة الراجحي المالية ستقوم بتأجير المستودع المركزي إلى شركة العزيزية بندة (إحدى الشركات التابعة لمجموعة صافولا) لمدة ١٨ سنة قابلة للتמיד لمدة سبع سنوات أخرى.

وأوضح أن هذه الصفقة تأتي تماشياً مع خطط الشركة ببيع الأصول العقارية العاملة وإعادة استثمارها، بهدف رفع العائد

■ أعلنت مجموعة صافولا أمس، أنها باعت المستودع المركزي لأسواق بندة في الرياض في مقابل ٢٩٩ مليون ريال. وقال العضو المنتدب لمجموعة صافولا الدكتور سامي باروم في بيان له: «إن شركة المتون العالمية للاستثمار العقاري القابضة (إحدى الشركات التابعة لمجموعة صافولا، والمملوكة بنسبة ٨٠ في المئة لمجموعة صافولا، و ٢٠ في المئة لشركة عبدالقادر المهيدب وأولاده) أنهت أول من أمس، عملية بيع المستودع المركزي